

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- |                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| 1. Kupujúci:      | <b>Obec Veľká Paka</b>        |
| Sídlo:            | 930 51 Veľká Paka č. 189      |
| V zastúpení:      | Mgr. Ivan Seňan - starosta    |
| IČO:              | 00 305 791                    |
| DIČ :             | 2020370132                    |
| Bankové spojenie: | VÚB, a.s.                     |
| IBAN:             | SK89 0200 0000 0009 2222 0122 |
| e-mail:           | starosta@velkapaka.sk         |
| tel.:             | +421 31 55 86 705             |

(ďalej len „Kupujúci“)

- |                   |   |
|-------------------|---|
| 2. Názov:         | <b>NOMiland s.r.o.</b>  |
| Sídlo:            | Magnezitárska 11  |
| Štatutárny orgán: | Ing. Miroslav Nováček a Ing. Štefan Fejko - konatelia                   |
| Zapísaná v:       | obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 9421/V |
| IČO:              | 36 174 319  |
| DIČ:              | 2020051055  |
| IČ DPH:           | SK2020051055  |
| Bankové spojenie: | VUB a.s.  |
| Číslo účtu:       | SK [redacted]   |
| Kontaktná osoba:  | Inf [redacted]  |
| e-mail:           | no [redacted]   |
| tel.:             | +421556367358   |

(ďalej len „Predávajúci“)

Kupujúci a Predávajúci ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvné strana“.

### Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Predávajúceho dodať Kupujúcemu tovar špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Predmet kúpy“).
- 2.2 Predmetom záväzku Predávajúceho podľa tejto Zmluvy je dodanie Predmetu kúpy Kupujúcemu v rozsahu podľa tejto Zmluvy. Súčasťou dodania sú aj dopravné náklady na miesto dodania ako aj poistné náklady Predmetu kúpy na miesto dodania. Predmet kúpy musí byť dodaný nový, nepoužívaný, nerepasovaný a s príslúchajúcim príslušenstvom. Miestom dodania Predmetu kúpy Materská škola v obci Veľká Paka, a to vrátane vykládky na miesto určené Kupujúcim. Súčasťou Predmetu kúpy je aj poskytnutie záručného servisu počas záručnej doby vykonávaného kvalifikovanými osobami a bezplatná údržba Predmetu kúpy počas záručnej doby, to všetko v rozsahu predpísanom (príp. odporúčanom) výrobcom Predmetu kúpy.
- 2.3 Predávajúci potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Predmetu kúpy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky Predmetu kúpy a že jeho cenová ponuka predložená v procese obstarávania bola vyhotovená v súlade s riadnym sa oboznámením s predmetom Zmluvy a bola vyhotovená úplne a kompletne.

### Článok III. KVALITA PREDMETU KÚPY

- 3.1 Predávajúci sa zaväzuje dodať Predmet kúpy riadne a včas, v dohodnutom množstve a bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Predmet kúpy musí byť dodaný nový, nepoužívaný, nerepasovaný a s príslušenstvom. Predmet kúpy musí byť dodaný nepoškodený a v originálnom obale.
- 3.3 Predávajúci predloží vyhlásenie zhody s doplňujúcimi podkladmi k nemu alebo certifikát vydaný autorizovanými osobami, resp. notifikovanými osobami ES, ktoré majú oprávnenie na posudzovanie zhody najneskôr pri doručení Predmetu kúpy. Predmet kúpy musí byť schválený na predaj v Slovenskej republike, resp. v Európskej únii a musí vyhovovať platným medzinárodným normám, STN a ďalším všeobecne záväzným právnym predpisom, ktoré sa na Predmet kúpy vzťahujú.
- 3.4 Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Kupujúcim poskytnuté a že podklady poskytnuté Kupujúcim pre vypracovanie cenovej ponuky považuje za úplné a dostatočné na ocenenie a dodanie Predmetu kúpy podľa podmienok Zmluvy.

### Článok IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene **za celý Predmet kúpy** podľa bodu 2.1 Zmluvy v sume 25 664,40 Eur bez DPH, t. j. **30 797,28 Eur vrátane DPH** (ďalej len „Kúpna cena“). Jednotkové ceny za jednotlivé časti predmetu kúpy definované v prílohe č. 1 tejto Zmluvy sú definované v cenovej ponuke predávajúceho tvoriaceho prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci bude fakturovať Kúpnu cenu po dodaní celého Predmetu kúpy, pokiaľ bol Predmet kúpy dodaný riadne, včas a bez väd, čo bude potvrdené dodacím listom o odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy bez väd (ďalej len „Protokol“). Predávajúci je povinný vystaviť faktúru najneskôr **do piateho pracovného dňa** v mesiaci, ktorý nasleduje po dodaní Predmetu kúpy.
- 4.3 Kúpna cena zahŕňa všetky náklady Predávajúceho potrebné k riadnemu a včasnému dodaniu Predmetu kúpy v rozsahu definovanom touto Zmluvou, vrátane nákladov na dopravu Predmetu kúpy do miesta dodania, dopravných nákladov, nákladov na manipuláciu s Predmetom kúpy, clo, akýchkoľvek poplatkov, mzdových nákladov, poistného a pod.
- 4.4 Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Kupujúcemu. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Kupujúcemu. Kúpna cena bude uhradená na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
  - a) číslo Zmluvy,
  - b) prílohou faktúry bude Protokol podpísaný zástupcom Kupujúceho.
- 4.6 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Kupujúci je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Predávajúci je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t. j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Kupujúci v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej, resp. doplnenej faktúry začne plynúť znova odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Kupujúcemu podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto Zmluvy, alebo súvisiace s touto Zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Kupujúceho. Právny úkon, na základe ktorého Predávajúci postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Kupujúceho na tretiu osobu, je neplatný.

### Článok V.

## ČAS PLNENIA

- 5.1 Predávajúci sa zaväzuje dodať Predmet kúpy **najneskôr do 30.11.2023**. Predmet kúpy sa považuje za riadne dodaný dňom jeho prevzatia Kupujúcim na základe Protokolu.
- 5.2 Presný termín (deň a hodinu) dodania Predmetu kúpy oznámi Predávajúci Kupujúcemu prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktnej osoby Kupujúceho uvedenú v článku I. Zmluvy najneskôr 3 dni pred plánovaným dodaním Predmetu kúpy. Mená, telefónne čísla a elektronické adresy svojich kontaktných osôb sú Zmluvné strany oprávnené zmeniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane.
- 5.3 V prípade, že Predávajúci mešká s dodaním Predmetu kúpy z dôvodov nie na strane Kupujúceho a nie z dôvodov vyššej moci má Kupujúci právo žiadať náhradu škody. Kupujúci určí Predávajúcemu primeraný, dodatočný čas na dodanie Predmetu kúpy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a podľa svojho uváženia odstúpi od Zmluvy. Uhradením náhrady škody nie je dotknutá povinnosť Predávajúceho zaplatiť zmluvnú pokutu.

## Článok VI.

### PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Kupujúci je povinný uhradiť Kúpnu cenu, pokiaľ sú splnené podmienky na jej úhradu podľa tejto Zmluvy.
- 6.2 Kupujúci je povinný dôkladne prezrieť Predmet kúpy pri jeho prevzatí od Predávajúceho a uplatniť nároky z väd Predmetu kúpy, pokiaľ dodaný tovar trpí vadami alebo je neúplný. Uvedené nemá vplyv na nároky Kupujúceho z väd Predmetu kúpy v rámci záručnej doby podľa článku VIII. Zmluvy.
- 6.3 Predávajúci je povinný dodať Predmet kúpy riadne a včas, bez väd a v dohodnutom množstve.
- 6.4 Ak Kupujúci v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy neuhradí Predávajúcemu faktúru v lehote splatnosti, vzniká Predávajúcemu nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.5 Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 6.6 Každá zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

## Článok VII.

### ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU KÚPY

- 7.1 Kupujúci prevezme Predmet kúpy od Predávajúceho písomným Protokolom, ktorého návrh pripraví Predávajúci. Protokol bude podpísaný kontaktnými osobami Zmluvných strán. Predmet kúpy sa považuje za dodaný v deň podpisu Protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 7.2 Kupujúci prevezme Predmet kúpy len v prípade, že tento bude zodpovedať požiadavkám podľa tejto Zmluvy a bude kompletný a bez väd.
- 7.3 Ak pri odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy budú zistené Kupujúcim vady alebo nekompletnosť Predmetu kúpy, nepovažuje sa Predmet kúpy za riadne dodaný a záväzok Predávajúceho sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Kupujúci je oprávnený takto ponúknutý Predmet kúpy neprevziať, príp. ho vrátiť (čo i len z časti) Predávajúcemu. Kupujúci však môže prevziať Predmet kúpy i v prípade, pokiaľ bude tento vykazovať vady, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu alebo v prípade, ak bude Predmet kúpy neúplný. V takomto prípade Zmluvné strany v dodacom liste uvedú zistené vady, alebo chýbajúce časti Predmetu kúpy a zároveň určia termín na ich bezplatné odstránenie Predávajúcim alebo na doplnenie Predmetu kúpy.
- 7.4 Odovzdanie Predmetu kúpy sa uskutočňuje v mieste jeho dodania.

### **Článok VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 8.1 Predávajúci zodpovedá za to, že Predmet kúpy bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Predávajúci poskytuje na Predmet kúpy záruku v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy došlo k podpisu Protokolu.
- 8.2 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 8.3 Kupujúci je povinný prípadnú reklamáciu Predmetu kúpy písomne (postačuje e-mailom kontaktnej osobe Predávajúceho) uplatniť bez zbytočného odkladu po jej zistení. Predávajúci je povinný odstrániť reklamovanú vadu Predmetu kúpy najneskôr nasledujúci pracovný deň od jej oznámenia Predávajúcemu, a to v sídle Kupujúceho, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Kupujúci zašle kontaktnej osobe Predávajúceho na e-mailovú adresu uvedenú v článku I. tejto Zmluvy, pričom za okamih nahlásenia reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje okamih odoslania e-mailu Kupujúcim. V prípade potreby odstránenia vady mimo miesta umiestnenia Predmetu kúpy, znáša Predávajúci všetky náklady spojené s premiestnením a dopravou Predmetu kúpy za účelom vykonania opravy alebo servisu.
- 8.4 Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Kupujúceho na odstránenie väd doručením reklamácie a začne opätovne plynúť po odstránení väd Predmetu kúpy.
- 8.5 Vady Predmetu kúpy, uvedené v Protokole, Zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Kupujúceho.
- 8.6 Ak Predávajúci neodstráni vady v lehote podľa bodu 8.3 tohto článku alebo dohodnutej lehote, Kupujúci má právo ich odstrániť na náklady Predávajúceho prostredníctvom tretej osoby.
- 8.7 Na výzvu Kupujúceho je Predávajúci povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Predmetu kúpy, na svoju zodpovednosť a náklady.

### **Článok IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV**

- 9.1 Predávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Kupujúcemu v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 9.2 Predávajúci sa zaväzuje, že odškodní Kupujúceho v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Kupujúcemu spôsobená v dôsledku porušenia povinností Predávajúceho vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 9.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Predávajúceho je Kupujúci oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Predávajúceho a Predávajúci je povinný tieto pokuty Kupujúcemu uhradiť:
  - 9.4.1 Za nedodržanie lehoty na dodanie Predmetu kúpy (čo i len z časti) zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej Kúpnej ceny bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
  - 9.4.2 Za omeškanie s odstránením väd Predmetu kúpy v termíne uvedenom v Protokole, v Zmluve alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe sa Predávajúci zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,00 Eur za každý deň omeškania.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Kupujúceho je Predávajúci oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Kupujúceho a Kupujúci je povinný tieto pokuty Predávajúcemu uhradiť:
  - 9.5.1 Za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry za dodanie Predmetu kúpy (čo i len z časti) úrok z omeškania vo výške stanovenej všeobecne záväzným právnym predpisom.

- 9.6 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Kupujúcim alebo Predávajúcim, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
- 9.7 Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 9.8 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Kupujúceho ani Predávajúceho na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od zmluvy.

## **Článok X. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

- 10.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo e-mailom, ktorý bude odoslaný na adresu Zmluvných strán uvedenú v článku I. Zmluvy. Všetky oznámenia, ktoré majú význam pre trvanie zmluvného vzťahu alebo, ktorými sú uplatňované sankcie budú zasielané doporučeným listom, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak z tejto Zmluvy nevyplýva inak.
- 10.2 Písomnosť sa považuje za doručенú tiež momentom odmietnutia jej prevzatia adresátom ako i v prípade, pokiaľ nebola adresátom prevzatá z akéhokoľvek dôvodu v odbernej lehote, pokiaľ bola zaslaná na adresu sídla Zmluvnej strany; v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú dňom vrátenia neprevzatej zásielky odosielateľovi. V prípade zasielania písomnosti e-mailom sa e-mail považuje doručенý nasledujúci pracovný deň po jeho odoslaní, pokiaľ bol odoslaný na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Zmluvnej strany uvedenú v článku I. Zmluvy, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje v konkrétnom prípade inak.

## **Článok XI. TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

- 11.1 Platnosť tejto Zmluvy sa môže skončiť pred jej riadnym splnením aj:
- 11.1.1 Písomnou dohodou oboch zmluvných strán;
- 11.1.2 Odstúpením od zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť zaslaním písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou alebo v prípadoch uvedených v Zmluve alebo všeobecno-závaznom predpise (Obchodný zákonník).
- 11.2 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje najmä:
- a) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Predávajúceho, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Predávajúceho do likvidácie;
  - b) opakované dodanie Predmetu kúpy alebo časti s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
  - c) omeškanie s dodaním Predmetu kúpy o viac ako 10 dní;
  - d) omeškanie s úhradou faktúry za Predmet kúpy o viac, ako 10 dní,
  - e) ak Predmet kúpy nebude spĺňať všetky technické vlastnosti a požiadavky uvedené v technickej špecifikácii tvoriacej prílohu výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 16.10.2023, na základe ktorej predložil svoju ponuku Predávajúci a
  - f) iné porušenie podľa textu Zmluvy, ktoré je spojené s právom Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy.
- 11.3 Kupujúci si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak proces verejného obstarávania nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov, alebo v prípade, ak Kupujúcemu nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu predmetu Zmluvy zo strany ich poskytovateľa.
- 11.4 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia

Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s uplatňovaním nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí Predmetu kúpy, ktoré boli do odstúpenia Kupujúcemu dodané.

## Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 9.2 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve.
- 9.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Kupujúceho:

Vo Veľkej Pake, dňa 26.10.2023

Obec Veľká Paka  
Mgr. Ivan Seňan  
starosta



Za Predávajúceho:

V KOŠICIACH, dňa 25.10.2023

NOMiland s.r.o.  
Ing. Miroslav Vyváček  
konateľ

NOMiland s.r.o.  
Ing. Štefan Fejko  
konateľ

 **NOMiland, s.r.o.**  
Magnezitárska 1  
040 13 Košice  
www.nomiland.sk, tel: 055/ 636 73 5  
IČO: 36 174 319 IČ DPH: SK202005105

 **NOMiland, s.r.o.**  
Magnezitárska 1  
040 13 Košice  
www.nomiland.sk, tel: 055/ 636 73 5  
IČO: 36 174 319 IČ DPH: SK202005105