

**Zmluva o výpožičke
v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Požičiavateľ:	OBEC VEĽKÁ PAKA
Sídlo:	Veľká Paka 189, 93051 Veľká Paka
IČO:	00305791
Zastúpený:	Bc. Ivan Seňan, starosta obce (ďalej len ako „prenajímateľ“)

A

Vypožičiavateľ:	RETLAKO , s.r.o.
Sídlo:	Čukárska Paka 430 , 93051 Veľká Paka
IČO:	36259748
DIČ:	2021803223
bankové spojenie:	VÚB Dunajská Streda
číslo účtu:	SK6802000000001799855257
zastúpený :	Milan Žilinský konateľ spoločnosti (ďalej len ako „nájomca“)

**Čl. I.
Predmet výpožičky**

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti parcelné číslo 276/1, o celkovej výmere 2087 m2, vedenej na LV č. 356 obce Veľká Paka, kú. Veľká Paka v registri C, ako zastavaná plocha a nádvorie.
(ďalej len ako „predmet výpožičky“)

**Čl. II.
Účel výpožičky**

- Predmet výpožičky požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi na bezodplatné užívanie podľa § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že vypožičiavateľ sa zaväzuje na predmete výpožičky počas doby výpožičky vybudovať vodovod a kanalizáciu v zmysle projektovej dokumentácie spracovanej pre obytnú zónu IBV HLAVNÁ - SEVER I Veľká Paka spracovanej spol. Lauria sro., Bosákova 3783/7 Bratislava, ktorá bude po zhotovení odovzdaná požičiavateľovi.

**Čl. III.
Doba výpožičky**

- Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 26.09.2022. do 31.12.2023.

**Čl. IV.
Skončenie výpožičky**

1. Výpožička sa končí uplynutím doby výpožičky, dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. V. Ostatné ustanovenia

1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky uvedený v bode I. tejto zmluvy spolu s jeho príslušenstvom v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie a zaväzuje sa zabezpečiť vypožičiavateľovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu výpožičky.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu zmeniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami výslovne v tejto zmluve neupravované sa riadia príslušnými všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana a jeden exemplár slúži pre Okresný úrad za účelom vydania stavebného povolenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

Vo Veľkej Pake, dňa 23.09.2022

.....
Požičiavateľ

