

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	: Obec Veľká Paka Obecný úrad č. 189, 930 51 Veľká Paka
Zastúpený	: Ivan Seňan, starosta obce
IČO	: 305791
DIČ	: 2020370132
Bank. spojenie	: VÚB,a.s., Dunajská Streda, č.ú.:SK89 0200 0000 0009 2000 0122
Zhotoviteľ	: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod reg. číslo : 1005 AA), Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený	: Ing. arch. Eva Krupová
IČO	: 14104016
DIČ	: 1030059107
IČ DPH	: SK1030059107
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.: SK29 0200 0000 0001 2714 4212

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu na dielo :

ČI.2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce. **Zmeny a doplnky 03/2019 Územného plánu obce Veľká Paka** (ďalej len „ZMENA“) budú vypracované v zmysle uznesenia OZ obce č. 56/2019 zo dňa 17.10.2019 a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Vypracovanie **doplňujúcich prieskumov a rozborov** (analýza skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 03/2019 s vyšpecifikovaním limitov, potenciálov a definovaním problémov na riešenie) vrátane aktualizácie mapových podkladov. Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.

3.2. Vypracovanie **návrhu ZMENY 03/2019 - príloha k OZNÁMENIU** o strategickom dokumente v rozsahu podľa §12, ods. (1) – (7) vyhl. MŽP SR č. 55/2001 Z.z. v platnom znení
v počte 2 vyhotovenia+15 CD.

3.3. Vypracovanie **návrhu ZMENY 03/2019 na prerokovanie podľa § 22** stavebného zákona (v rozsahu podľa bodu 3.1. a so zapracovaním pripomienok z procesu SEA)
v počte 3 vyhotovenia+4 CD.

3.4. Vypracovanie **návrhu ZMENY 03/2019 na vydanie súhlasu podľa § 25** (so zapracovaním pripomienok z prerokovania návrhu) v počte 1 vyhotovenie

3.5. Vypracovanie **čistopisu ZMENY 03/2019 na uloženie** (vrátane schvaľovacej doložky po schvaľovaní procese) v počte 3 vyhotovenia+1 CD.

3.6. **Dokumentácia ZMENY 03/2019** bude spracovaná digitálnou formou a bude obsahovať :

* Textovú časť (smerná a záväzná časť)

* Grafickú časť: širšie vzťahy, komplexné urbanistické riešenie, verejné dopravné vybavenie, technické vybavenie –energetika, vodné hospodárstvo, ochrana prírody a tvorba krajiny, použitie PP na nepoľnohospodárske účely, limity a regulatívy rozvoja.

3.7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a odovzdaním podľa bodov 3.2.až 3.5. tejto ZOD.

3.8. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. až 3.5. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.8 tejto ZOD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **1 680,- €** bez DPH. Daň z pridanej hodnoty bude stanovená pri zdaniťelnom plnení vo výške 20 %, resp. vo výške platnej v čase zdaniťelného plnenia (zhotoviteľ je platcom DPH). Cena bez DPH je dohodnutá ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbor (vrátane aktualizácie mapových podkladov)	15 dní od podpisu ZOD	200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.2	Vypracovanie návrhu ZMENY 03/2019 ÚPN obce - príloha k OZNÁMENIU SEA (1 vyhotovenie+CD)	30 dní od podpisu ZOD	1 000,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.2
4.1.3	Elaboráty naviac (1x+14 CD)		20,- €	
4.1.4	Vypracovanie návrhu ZMENY 03/2019 ÚPN obce na prerokovanie (1 vyhotovenie+CD)	15 dní od ukončenia procesu SEA (rozhodnutie, resp. záverečné stanovisko vydané OÚ ŽP)	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.3- 4.1.4
4.1.5	Elaboráty naviac (1x+3 CD)		20,- €	
4.1.6	Vypracovanie návrhu ZMENY 03/2019 ÚPN obce na vydanie §25 (1 vyhotovenie)	30 dní od ukončenia prerokovania návrhu (vyhodnotenie pripomienok)	200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.5- 4.1.7
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZMENY 03/2019 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	15 dní po schválení ZMENY 03/2019 ÚPN obce	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.5- 4.1.7
4.1.8	Elaboráty naviac (2x)		40,- €	
	Cena diela bez DPH		1 680,- €	

4.2. K jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBNIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZMENA 03/2019 Územného plánu obce bude vypracovaná na základe konzultácii s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1. Mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZMENA 03/2019)

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

5.1.2. Jestvujúce (resp. rozpracované) ÚPD, ÚPP, PD verejnoprospešných stavieb a pod..

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

ČI.7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Táto zmluva je vypracovaná v **2** vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

7.3. Informácie a údaje, ktoré sú v tejto zmluve uvedené sú informáciami a údajmi, ktoré sú chránené podľa platných právnych predpisov SR. Zmluvné strany sa zaväzujú, že tieto informácie a údaje nebudú ďalej spracúvať ani ich sprístupňovať alebo poskytovať tretej osobe alebo ich inak zverejňovať.

Vo Veľkej Pake dňa :

Objednávateľ :

Ivan Seňan, starosta obce

V Trnave, dňa :

Vyhotoviteľ :

Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt

ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
autorizovaný architekt
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14104016 DIČ: 1030059107