

Zmluva o zriadení vecného bremena

číslo zmluvy povinného z vecného bremena: **867 888 010-8-2016**

uzatvorená podľa ustanovení § 151o zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Povinný z vecného bremena:

Vlastník:

Slovenská republika

Správca majetku štátu

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“

Obchodné meno:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Sídlo:

Ing. Dušan Šefčík, generálny riaditeľ

Štatutárny orgán:

iná právnická osoba

Právna forma:

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Odštepny závod:

Železnice Slovenskej republiky, Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej
len „SHM“)

Osoba splnomocnená na podpis Zmluvy:

Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM

IČO:

31 364 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK2020480121

Adresa pre doručovanie písomností:

ŽSR – SHM, Regionálne pracovisko Bratislava
Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
povinný je platiteľom DPH

Údaje k DPH:

(ďalej len „Povinný“ resp. „ŽSR“)

1.2 Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno:

Obec Veľká Paka

Sídlo:

Veľká Paka 189, 93051 Veľká Paka

Právna forma:

samostatný územný a samosprávny celok - obec

Zastúpený:

Ivan Seňan - starosta

IČO:

00 305 791

DIČ:

2020370132

Bankové spojenie:

VUB a.s.

IBAN:

SK89 0200 0000 0009 2222 0122

SWIFT/BIC:

SUBASKBX

Údaje k DPH:

Oprávnený nie je platiteľom DPH

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený spolu ďalej len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. II Úvodné ustanovenia

- 2.1 V súlade s ustanovením § 10 zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiach Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov vzniklo ŽSR právo hospodárenia s majetkom, majetkovými právami a záväzkami, ku ktorým mali už do svojho zániku právo hospodárenia Železnice Slovenskej republiky, š. p., ako aj s majetkom nadobudnutým v priebehu ich podnikania.
- 2.2 Povinný má právo správy majetku štátu k nasledujúcim nehnuteľnostiam:
- k pozemku reg. C KN parc. č. 38, druh pozemku Vodné plochy, o celkovej výmere 245 m², nachádzajúcom sa v k. ú. Malá Paka, ktorý je zapísaný na LV č. 187, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda (ďalej len ako „**Pozemok parc. č. 38**“),
 - k pozemku reg. C KN parc. č. 110, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 4 280 m², nachádzajúcom sa v k. ú. Malá Paka, ktorý je zapísaný na LV č. 187, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda (ďalej len ako „**Pozemok parc. č. 110**“),
 - k pozemku reg. C KN parc. č. 247/2, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 21 043 m², nachádzajúcom sa v k. ú. Veľká Paka, ktorý je zapísaný na LV č. 187, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda (ďalej len ako „**Pozemok parc. č. 247/2**“).
- 2.3 Oprávnený je investorom stavby „**Stoková sieť Veľká Paka - časť**“, na základe rozhodnutia Okresného úradu Dunajská Streda, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 15.07.1998, pod číslom Z 98/01541-003-Rá, ktoré nadobudlo platnosť dňa 19.08.1998 (ďalej len „**Stavba**“), ktorá zasiahne Pozemky parc. č. 38, 110 a Pozemky parc. č. 247/2, ktoré sú bližšie špecifikované v ods. 2.2 Zmluvy.

Čl. III Predmet Zmluvy

- 3.1 V súlade s ustanovením § 151o Občianskeho zákonníka sa touto Zmluvou zriaďuje za dohodnutú odplatu vecné bremeno „**in personam**“ v prospech Oprávneného výlučne k nasledovným nehnuteľnostiam, resp. ich častiam:
- k Pozemku parc. č. 38 v rozsahu 6 m²,
 - k Pozemku parc. č. 110 v rozsahu 136 m²,
- vyznačenom Geometrickým plánom č. 35021934-282/2015 na vyznačenie vecného bremena na parc. č. 38, 110, vyhotoveného dňa 30.11.2015 Ing. Ľubomírom Ráczom, autorizačne overeného dňa 01.12.2015 Ing. Imrichom Kováčsom a úradne overeného dňa 07.12.2015 Ing. Denisou Pastírovou pod číslom 2380/15 Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom (ďalej len „**Geometrický plán č. 35021934-282/2015**“). Geometrický plán č. 35021934-282/2015 tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť;
- k Pozemku parc. č. 247/2 v rozsahu 926 m²
- vyznačenom Geometrickým plánom č. 35021934-281/2015 na vyznačenie vecného bremena na parc. č. 247/2, vyhotoveného dňa 30.11.2015 Ing. Ľubomírom Ráczom, autorizačne overeného dňa 01.12.2015 Ing. Imrichom Kováčsom a úradne overeného dňa 09.12.2015 Ing. Vojtechom Binderom pod číslom 2381/15 Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom (ďalej len „**Geometrický plán č. 35021934-281/2015**“). Geometrický plán č. 35021934-281/2015 tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť;
- (ďalej spolu len „**Zaťažené nehnuteľnosti**“).
- 3.2 Právu vecného bremena Oprávneného bude zodpovedať povinnosť Povinného strpieť na Zaťažných nehnuteľnostiach:

1. zriadenie a uloženie Stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným,
 2. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným.
- 3.3 Za dodržania podmienok a povinností uvedených v Zmluve Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto práva:
1. využívať Zaťažené nehnuteľnosti na právo zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavby v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 35021934-282/2015 a Geometrickom pláne č. 35021934-281/2015,
 2. využívať Zaťažené nehnuteľnosti na právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným v nevyhnutnom rozsahu.
- 3.4 Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto povinnosti:
- pri uplatňovaní práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávnený nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať Povinného v uplatňovaní vlastníckych práv na Zaťažných nehnuteľnostiach, ani na nich vykonávať žiadnu inú činnosť, ktorá nesúvisí s predmetom tejto Zmluvy.
- 3.5 Oprávnený vecné bremeno prijíma.
- 3.6 Povinný berie na vedomie, že v súvislosti so zriadením a uložením Stavby vzniká podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov ochranné pásmo Stavby.

Čl. IV

Cena predmetu Zmluvy a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu **sa zriadi za jednorazovú odplatu** vo výške **2 136,- EUR** bez DPH (slovom: dvetisícotridsaťšesť eur) (ďalej len „**Odplata**“). Odplata bude Oprávneným uhradená na základe zálohovej faktúry vystavenej Povinným na jedno z troch čísiel bankových účtov uvedených v záhlaví faktúry. Odplata za zriadenie vecného bremena je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Zálohová faktúra bude vystavená a doručená Oprávnenému do dvadsiatich (20) dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, nie však skôr ako bude Oprávnenému doručené oznámenie o zverejnení Zmluvy podľa ods. 8.4 tejto Zmluvy. Splatnosť zálohovej faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Povinný a Oprávnený sa dohodli, že zálohová faktúra bude v deň jej vystavenia zaslaná Oprávnenému aj formou elektronickej pošty, a to na adresu starosta@velkapaka.sk.
- 4.2 Faktúra bude vystavená v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade má Oprávnený právo vrátiť faktúru Povinnému na prepracovanie, resp. doplnenie.
- 4.3 V prípade oneskorenia s úhradou jednorazovej odplaty podľa ods. 4.1 Zmluvy je Oprávnený povinný zaplatiť Povinnému úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov. Povinnosť Oprávneného zaplatiť Povinnému úrok z omeškania zaniká v prípade, ak faktúra nebude doručená Oprávnenému do piatich (5) dní odo dňa jej vystavenia.
- 4.4 Povinný má právo odstúpiť od Zmluvy, ak Oprávnený nezaplatí zvyšnú časť dohodnutej jednorazovej Odplaty v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa splatnosti faktúry. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právne účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.
- 4.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je **Príloha č. 3 – „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“** v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Obchodný partner je povinný Povinnému písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Povinnému a to do päť (5) dní odo dňa vzniku zmeny.

Čl. V Doručovanie

Zmluvné strany sa dohodli, že na doručovanie akýchkoľvek písomností sa budú vzťahovať ustanovenia § 45 až § 50 zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.

Čl. VI Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 6.1 Oprávnený sa zaväzuje, že bez predchádzajúcej písomnej dohody s Povinným nebude na Zťažených nehnuteľnostiach, na ktoré sa vzťahujú práva vyplývajúce z vecného bremena, budovať žiadne stavby okrem Stavby definovanej v Zmluve, zasahovať iným spôsobom do Zťažených nehnuteľností, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty, ani akýmkoľvek spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí Zťažených nehnuteľností.
- 6.2 Oprávnený sa zaväzuje uhradiť Povinnému preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania podmienok dohodnutých v Zmluve, ako aj porušením právnych predpisov, technických noriem, obmedzením prevádzky alebo výkonu Povinného.
- 6.3 Oprávnený sa zaväzuje zabezpečiť v prípade porušenia podmienok dohodnutých v tejto Zmluve na vlastné náklady:
 1. odstránenie dôsledkov svojho neoprávneného konania resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Oprávneného,
 2. v prípade poškodenia Zťažených nehnuteľností ich uvedenie do pôvodného stavu, aký bol pred poškodením, ak je to účelné, inak zaplatí Povinnému škodu, ktorá mu takýmto poškodením vznikla.

Čl. VII Osobitné ustanovenia

- 7.1 Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Katastrálny zákon“).
- 7.2 Návrh na povolenie vkladu tejto Zmluvy (ďalej len „Návrh na povolenie vkladu“) do katastra nehnuteľností podá Oprávnený po úhrade celej Odplaty v lehote štyridsiatich (40) dní odo dňa úhrady Odplaty v súlade s Čl. IV Zmluvy. V prípade nedodržania tejto lehoty má Povinný právo na úhradu zmluvnej pokuty Oprávneným, a to vo výške 30 % z celkovej Odplaty dohodnutej v ods. 4.1 Zmluvy. Povinný sa zaväzuje poskytnúť Oprávnenému potrebnú súčinnosť, t. j. v lehote do dvadsiatich (20) dní odo dňa úhrady Odplaty doručiť Oprávnenému prílohy k Návrhu na povolenie vkladu.
- 7.3 Uplatnením ods. 7.2 tohto článku Zmluvy nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky súvisiace s povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí Oprávnený.
- 7.5 Oprávnený sa zaväzuje zaslať Povinnému kópiu Návrhu na povolenie vkladu s vyznačením čísla podania v lehote desať (10) dní od podania návrhu na povolenie vkladu na adresu Povinného uvedenú v ods. 1.1 Zmluvy.
- 7.6 V prípade, ak Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor z akýchkoľvek dôvodov zamietne Návrh na povolenie vkladu alebo ak konanie o Návrhu na povolenie vkladu právoplatne zastaví alebo preruší, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a podniknúť všetky kroky potrebné k tomu, aby bol Návrh na povolenie vkladu opätovne podaný a povolený, resp. aby sa v katastrálnom konaní čo najrýchlejšie pokračovalo.

- 7.7 Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou sa netýka budúcich stavieb Oprávneného (vrátane rekonštrukčných), ktoré budú Stavbu tvoriacu vecné bremeno podľa tejto Zmluvy doplňovať, rozširovať alebo ju podstatne upravovať. Vecné bremeno, ktoré by súviselo s realizáciou takýchto stavieb, je možné k Zaťaženým nehnuteľnostiam zriadiť novou samostatnou Zmluvou v súlade s § 151o Občianskeho zákonníka.
- 7.8 Za podstatnú úpravu ods. 7.7 tejto Zmluvy bude považovaná najmä taká stavebná úprava, ktorá sa môže dotknúť už existujúcich stavieb alebo zariadení Povinného takým spôsobom, že:
1. naruší ich stabilitu,
 2. naruší plynulosť alebo bezpečnosť ich prevádzky,
 3. znemožní alebo podstatne sťaží ich údržbu alebo opravu,
 4. môže sa dotknúť výhľadových stavebných zámerov Povinného.
- 7.9 Práva a povinnosti Povinného vykonávajú jednotlivé organizačné zložky Povinného podľa kompetencií vymedzených v platnom organizačnom poriadku Povinného alebo v platných splnomocňovacích nariadeniach generálneho riaditeľa ŽSR.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

- 8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu trvania Stavby a jej platnosť končí:
1. vydaním právoplatného rozhodnutia alebo povolenia na jej odstránenie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
 2. odstúpením od Zmluvy v zmysle ods. 4.4 tejto Zmluvy.
- 8.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). Vecno-právne účinky povolenia vkladu nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy.
- 8.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.
- 8.4 Podpis oprávneného zástupcu Povinného v prípade vzniku vecného bremena a podpisy oprávnených zástupcov Oprávneného v prípade zániku vecného bremena na Zmluve musia byť úradne osvedčené v zmysle § 42 ods. 3 Katastrálneho zákona.
- 8.5 K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu k Zaťaženým nehnuteľnostiam je potrebné vyhotovenie osobitnej zmluvy a jej následný vklad do katastra nehnuteľností. Vecno-právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o zániku vecného bremena. Všetky náklady spojené s návrhom na vklad Zmluvy o zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností bude znášať Oprávnený.
- 8.6 Všetky náklady spojené s návrhom na vklad Zmluvy o zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša Oprávnený.
- 8.7 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 8.8 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie tejto Zmluvy, budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.

- 8.9 Táto Zmluva má šesť (6) strán a je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých Povinný obdrží tri (3) rovnopisy, Oprávnený obdrží dva (2) rovnopisy a dva (2) rovnopisy budú použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 8.10 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne, bez nátlaku, vážne a vlastnoručne podpísali.

Čl. IX Salvatorická klauzula

9.1 Ak by mali byť ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena celkom alebo čiastočne neplatné, alebo stratia právoplatnosť neskôr, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy. To isté platí, pokiaľ by v zmluve vyšli najavo medzery. Namiesto neplatného ustanovenia alebo na vyplnenie medzery sa má stanoviť primeraná úprava, ktorá pokiaľ to bude možné najviac zodpovedá tomu, čo chcú osoby, ktoré Zmluvu uzatvárajú, pokiaľ by pri vyhotovovaní Zmluvy s týmto bodom počítali (uvažovali).

9.2 Zmluvné strany sú povinné držať sa toho, čo platí podľa ods. 9.1 Zmluvy pri formálnej zmene doslovného textu (znenia) Zmluvy o zriadení vecného bremena v príslušnej forme.

Povinný z vecného bremena:

V Bratislave, dňa 29. 01. 2016

Žele

Bratislava v skratenej forme "ZSR"

Ing. Ľubomír Bielik

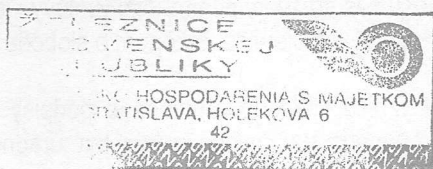
riaditeľ Strediska hospodárenia s majetkom

Oprávnený z vecného bremena:

Vo Veľkej Pake, dňa 25.01.2016



Ivan Seňan
Starosta obce



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k	m ²	od	m ²	číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, iná opráv.osoba adresa,(sídlo)	
PK možky	parcely						parcele číslo		parcely číslo			ha	m ²	kód		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²			
						Stav právny je totožný s registrom C KN Vydelenie rozsahu vecného bremena										
187		38		245	vod.plocha	2			38	6	38		245	vod.plocha 14	doterajši	
187		110		4280	zast.plocha	3			110	55						
						1			110	81	110		4280	zast.plocha 20	detto	

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby výtlačného potrubia vo vyznačenom rozsahu v prospech obce Veľká Paka, Veľká Paka č.189, 930 51 na parc. registra "C KN" č.38,110

Legenda: kód spôsobu využívania

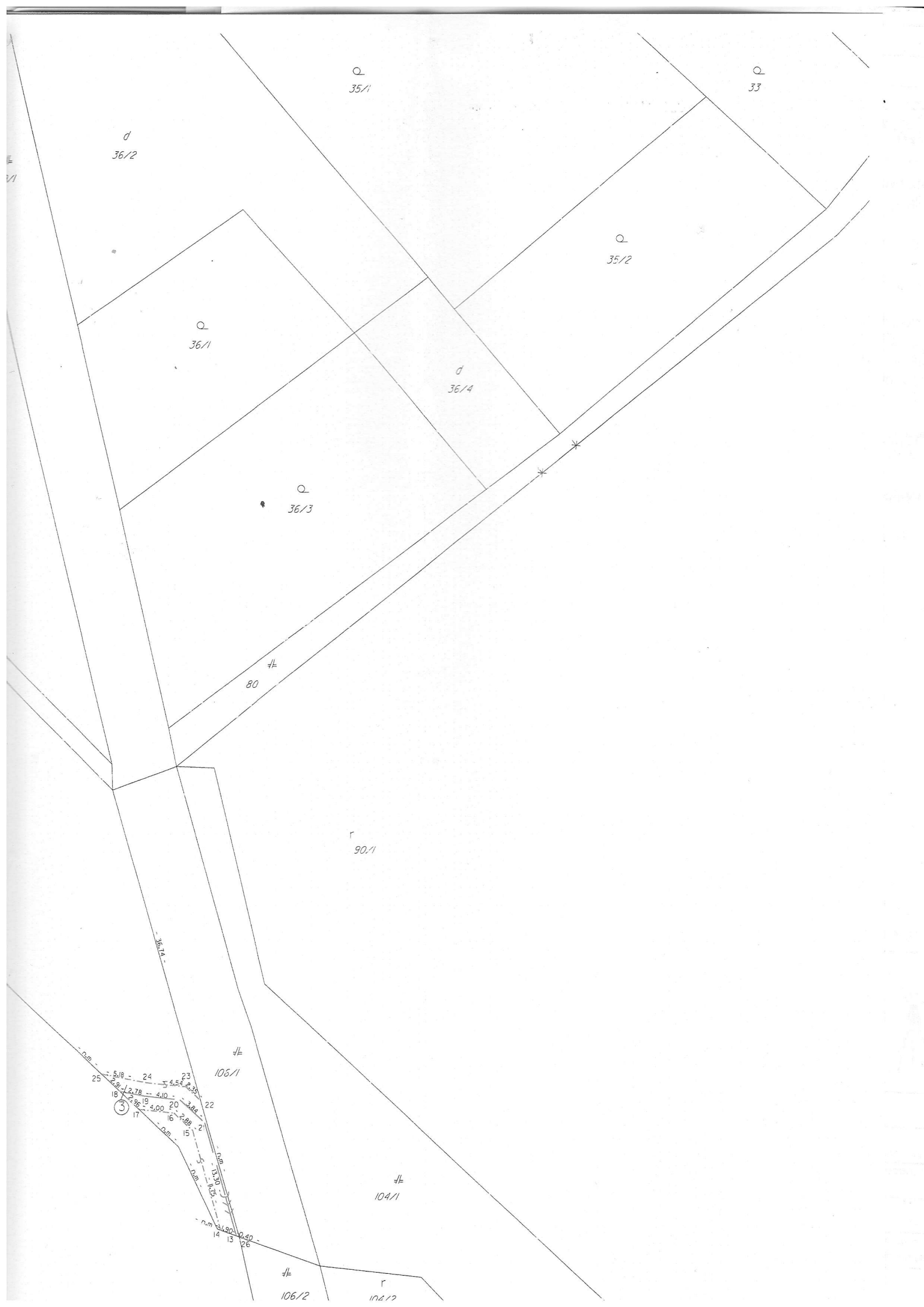
1/4 - močiar

20 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha

SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č.145/95 Z.z.

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ: LULO Ing. Rácz Lubomír Sándora Petöfihö 4630/29 929 01 Dunajská Streda Tel. 0903/236 554 IČO : 35021934 e-mail: racz.lubomir@lulo.sk		Kraj Trnavský Katastrálne územie Malá Paka	Okres Dunajská Streda Číslo plánu 35021934-282/2015	Obec Veľká Paka Mapový list č. ZS XVII-24-15
Vyhотовil Dňa: 30.11.2015 Meno: Ing. Rácz Lubomír		Autorizačne overil Dňa: 01.12.2015 Meno: Ing. Imrich Kovács		Úradne overil Meno: Ing. Denisa Pastírová Dňa: 01.12.2015 Číslo: 2380/15
Nové hranice boli v prírode označené neoznačené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/19 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 300		Súradnice bodov označených číslami a ostatné, me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis



d
250/10

d
250/7

Q
250/9

Q
249/2

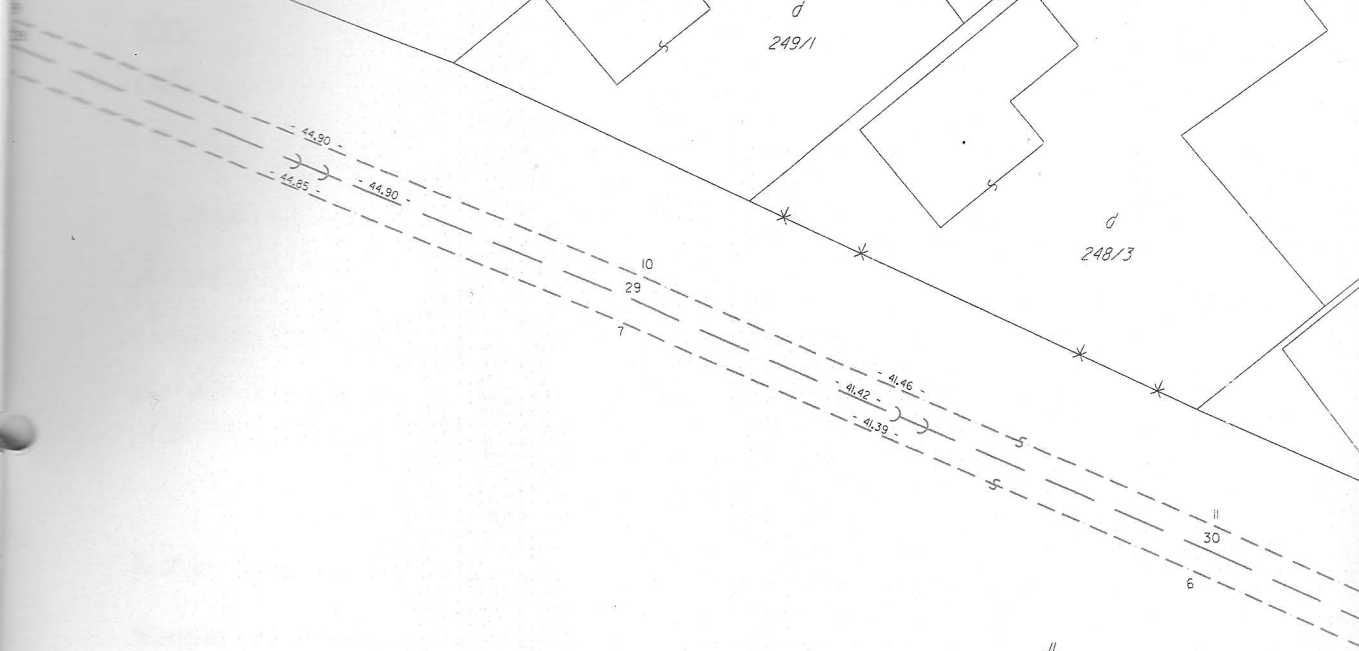
d
249/1

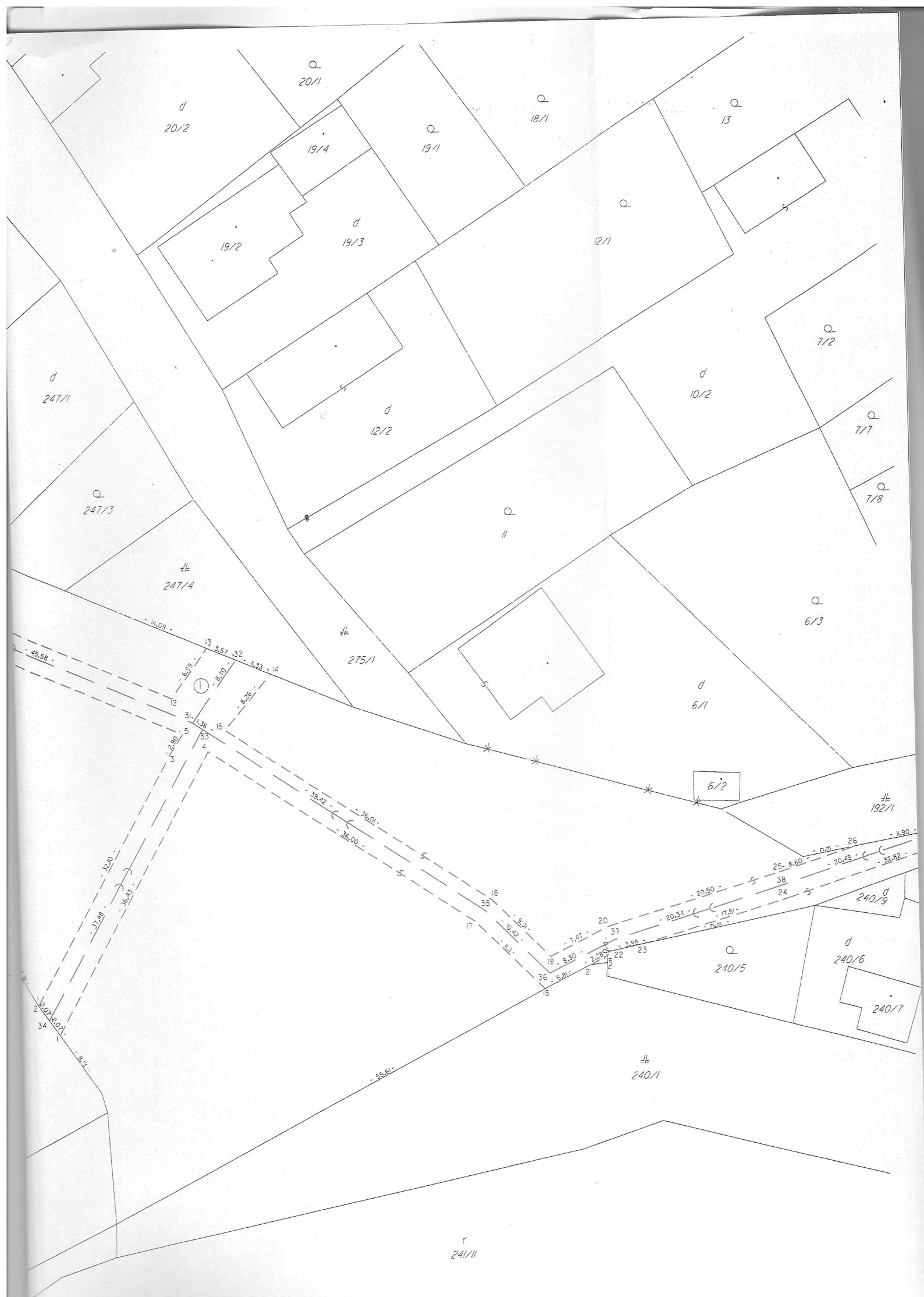
d
248/3

H
247/2

A
252/13

r
252/12

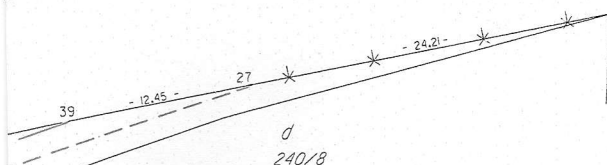




VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k	m2	od	m2	číslo parcely	Výmera		Druh	Vlastník, iná opráv.osoba adresa,(sídlo)	
PK vločky	parcely						parcele číslo		parcely číslo			ha	m2	kód		
LV	PK	KN	ha	m2												
						Stav právny je totožný s registrom C KN Vyčíslenie rozsahu vecného bremena										
187		247/2	2	1043	zast.plocha	1			247/2	926	247/2	2	1043	zast.plocha 20	doterajši	

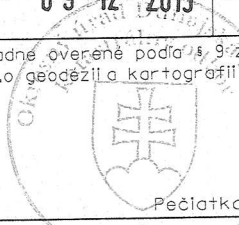
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a údržby Inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu v prospech obce Veľká Paka, Veľká Paka č.189, 930 51 na parc.registra "C KN" č.247/2

Legenda: kód spôsobu využívania 20 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha



SPOPLATNENÉ PODĽA
Zákona č.145/95 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ:		Kraj	Trnavský	Okres	Dunajská Streda	Obec	Veľká Paka
LULO Ing.Rácz Lubomír Sándora Petöfího 4630/29 929 01 Dunajská Streda Tel.0903/236 554 IČO : 35021934 e-mail: raczlubomir@stonline.sk		Kat. územie	Veľká Paka	Číslo plánu	35021934-281/2015	Mapový list č.	ZS XVII-24-I6
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na parc.č.247/2							
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Ing. Vojtech Binder			
Dňa:	30.11.2015	Meno:	Ing.Rácz Lubomír	Dňa:	01.12.2015	Meno:	Ing.Imrich Kovács
Nové hranice boli v prírode označené neoznačené		Nálezitostami s presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z.o geodézii a kartografii			
Záznam podrobného merania(meračský náčrt) č. 663		Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné, meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							

Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera

Obchodné meno: Obec Veľká Paka
Štatutárny orgán: Ivan Seňan, starosta
Sídlo: Veľká Paka 189, 93051 Veľká Paka
IČO: 00 305 791
DIČ: 2020370132

☐ je od

☒ nie je

☐ nie je, ale bol/bola od do

závislou osobou voči spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“ v zmysle § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znp. (ďalej len „ZDP“)

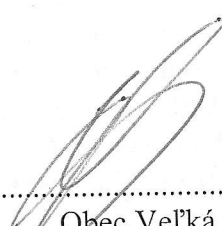
Každú zmenu súvisiacu s prepojením voči ŽSR oznámim do 5 dní odo dňa jej vzniku.

Skupina závislosti:

☐ Personálne prepojenie

☐ Majetkové prepojenie

Vo Veľkej Pake, dňa 25.01.2016.


Obec Veľká Paka
Ivan Seňan
Starosta obce



Vysvetlivky:

Závislou osobou (§2 písm. n) ZDP) sa rozumie blízka osoba (§116 a 117 Občianskeho zákonníka) alebo ekonomicky, personálne alebo inak prepojená osoba.

Blízka osoba (§116 a 117 Občianskeho zákonníka)

1. V zmysle §116 Občianskeho zákonníka **blízkou osobou** je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel; iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby seba navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.
2. V zmysle §117 Občianskeho zákonníka stupeň príbuzenstva dvoch osôb sa určuje podľa počtu zrodení, ktorými v priamom rade pochádza jedna od druhej a v pobočnom rade obidve od najbližšieho spoločného predka.

Ekonomickým alebo personálnym prepojením (§2 písm. o) ZDP) sa rozumie účasť osoby na majetku, kontrole alebo vedení inej osoby alebo vzájomný vzťah medzi osobami, ktoré sú pod kontrolou alebo vedením tej istej osoby alebo v ktorých má táto osoba priamy alebo nepriamy majetkový podiel, pričom

1. účasťou na majetku alebo kontrole sa rozumie viac ako **25%** priamy alebo nepriamy podiel alebo nepriamy odvodený podiel na základnom imaní alebo na hlasovacích právach, pričom
 - nepriamy podiel sa vypočíta súčinom percentuálnej výšky priamych podielov vydelených stomi a takto vypočítaný výsledok sa vynásobí stomi
 - a
 - nepriamy odvodený podiel sa vypočíta súčtom nepriamych podielov; nepriamy odvodený podiel sa použije len na výpočet výšky účasti jednej osoby na majetku alebo kontrole inej osoby, ak táto jedna osoba má účasť na majetku alebo kontrole niekoľkých osôb, z ktorých každá má účasť na majetku alebo kontrole tej istej inej osoby; ak výška nepriameho odvodeného podielu presahuje 50%, všetky osoby, prostredníctvom ktorých sa jeho výška počítala, sú ekonomicky prepojené bez ohľadu na skutočnú výšku ich podielu,
2. účasťou na vedení sa rozumie vzťah členov štatutárnych orgánov alebo členov dozorných orgánov obchodnej spoločnosti alebo družstva k tejto obchodnej spoločnosti alebo družstvu.

Iným prepojením (§2 písm. p) ZDP) sa rozumie obchodný vzťah vytvorený predovšetkým na účel zníženia základu dane alebo zvýšenia daňovej straty.

... (f) ZDP) ...

... (f) ZDP) ...

... (f) ZDP) ...

... (f) ZDP) ...

... (f) ZDP) ...

... (f) ZDP) ...

... (f) ZDP) ...

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY
STREDISKO HOSPODÁRENIA S MAJETKOM
REGIONÁLNE PRACOVISKO BRATISLAVA
811 04 BRATISLAVA, ŠANCOVA 5/C

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY
STREDISKO HOSPODÁRENIA S MAJETKOM
REGIONÁLNE PRACOVISKO BRATISLAVA
811 04 BRATISLAVA, ŠANCOVA 5/C