

# D O D A T O K č. 1/2008

## k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Veľká Paka č. 1/2005 zo dňa 13.12.2005 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Veľká Paka

Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Paka, v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 a 7, § 9 zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, sa uznieslo na tomto Dodatku č. 1/2008 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Veľká Paka č. 1/2005 zo dňa 13.12.2005 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Veľká Paka (ďalej iba „Dodatok“).

### § 1 Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľká Paka č. 1/2005 zo dňa 13.12.2005 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Veľká Paka (ďalej iba „VZN“), sa mení tak, ako je uvedené v § 2 tohto Dodatku, pričom ostatné ustanovenia VZN ostávajú v platnosti nezmenené.

### § 2 V Y K O N A N É Z M E N Y V Z N

Znenie Čl.I. § 2 VZN „Základ dane „  
Znenie Čl.II. § 4 VZN „ Daň zo stavieb -Sadzba dane „  
Znenie Čl.III.§ 5 VZN„ Daň z bytov –Sadzba dane,, ,  
Znenie Čl.V. § 7 VZN „Vyrubovanie dane „:

#### Čl.I. §2 Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Pre obec Veľká Paka je táto hodnota **0,9848 EUR** /m<sup>2</sup> ( 29,66 Sk ). Základom dane pre trvalé trávne porasty je hodnota **0,2688 EUR**Sk/m<sup>2</sup> ( 8,09 Sk ).

(2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov  $\text{m}^2$  a hodnotu pozemku zistenej na  $1 \text{ m}^2$  podľa zákona č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v  $\text{m}^2$  a hodnoty pozemkov za  $1 \text{ m}^2$  uvedenej v prílohe č. 2 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Správca dane ustanovuje , že hodnota pozemkov, ktorou sa násobí výmera pozemkov v  $\text{m}^2$  pre pozemky uvedené v §2 ods.3 tohto všeobecne záväzného nariadenia je na rok 2005 ( §7 ods.4 zákona ) je nasledovná:

– stavebné pozemky	<b>13,2775 EUR /m<sup>2</sup></b>	( 399,99 Sk )
– záhrady	<b>1,3277 EUR/m<sup>2</sup></b>	( 39,99 Sk )
– zastavané plochy a nádvoría	<b>1,3277 EUR/m<sup>2</sup></b>	( 39,99 Sk )
– ostatné plochy	<b>1,3277 EUR/m<sup>2</sup></b>	( 39,99 Sk )

## ČI.II.

### DAŇ ZO STAVIEB

#### §4

#### Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane so stavieb je 0,033EUR ( 0,99 Sk ) za každý aj začatý  $\text{m}^2$  zastavanej plochy.

(2) Ročná sadzba dane so stavieb uvedená v §4 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa **v celej obci znižuje**( §12 ods.2, zákona ) takto

a. stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe	0,038 EUR /m <sup>2</sup>	( 1,14Sk )
b. stavby na pôdohospodársku produkciu skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu	0,049 EUR/m <sup>2</sup>	( 1,47Sk )
c. stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,165 EUR/m <sup>2</sup>	( 4,97Sk )
d. samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov	0,165 EUR /m <sup>2</sup>	( 4,97Sk )
e. priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu	0,331 EUR/m <sup>2</sup>	( 9,97 Sk )
f. stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť	0,398 EUR/m <sup>2</sup>	( 11,99Sk )
g. ostatné plochy	0,165 EUR/m <sup>2</sup>	( 4,97 Sk )

(3) Ročná sadzba dane so stavieb uvedená v §4 ods.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia (alebo, ak správca dane sadzbu upravil, tak uvedená sadzba dane uvedená v§4 ods.2 sa znižuje pri viacpodlažných stavbách o 0,02EUR (0,60 Sk) za každý aj začatý m2 zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem nadzemného podlažia (§12. ods.3 zákona )

**Čl.III**  
**§5**  
**Sadzba dane**

(1) Ročná sadzba dane z bytov je za každý 0,038EUR ( 1,14 Sk ) aj začatý m2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

**Čl. V.**  
**§7**  
**Vyrubovanie dane**

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1,66 EUR (50,-Sk) nebude vyrubovať ani vyberať (§20 ods.3, zákona )

**§ 3**  
**Ú Č I N N O S Ť**

**Tento Dodatok č.1/2008 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Veľká Paka č. 1/2005 zo dňa 13.12.2005 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Veľká Paka bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 09.12.2008 Uznesením č.16/2008 a nadobúda účinnosť 1. januára 2009.**

**20.11.2008**  
vyvesené

**20.12.2008**  
zvesené

**Alexander Hunka**  
starosta obce