

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkej Pake na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods.1 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa §9a ods. 15, bod f) 2) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prijalo dňa 14.02.2024 tento:

## **Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Veľká Paka**

*Predmet dodatku:*

### **Článok 4, Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce a prevody vlastníctva obecného majetku, bod B. Prevody vlastníctva obecného majetku, bod 10) písmeno e) sa mení nasledovne:**

v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov. Dôvody hodného osobitného zreteľa:

(1) Na účely prevodu majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú

- a) prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>,
- b) prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel,
- c) ak prevod majetku obce prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, vzdelávacieho, sociálneho alebo zdravotného rozvoja obce a jeho obyvateľstva,
- d) ak sa prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
- e) ak bude prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci,
- f) ak prevod majetku obce prispeje k zvýšeniu ochrany životného prostredia, protipovodňovej ochrany, civilnej ochrany alebo protipožiarnej ochrany,
- g) ak prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváranie pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí,
- h) ak prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,
- i) ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť,
- j) prevod majetku medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme,
- k) prevod majetku obce na základe záväzkov obsiahnutých v uzatvorených zmluvách,
- l) ak sa prevodom majetku obce má zabezpečiť mimosúdne riešenie sporu,
- m) ak bol zámer prevodu majetku dobrovoľnou dražbou alebo verejnou obchodnou súťažou neúspešný.